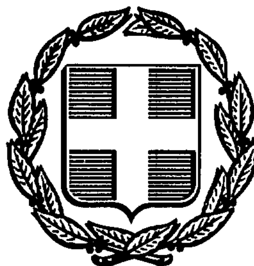


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 763

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.3058 (1)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Δρακότρυπας του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 6/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.

6. Την υπ' αριθ. 30/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό Δρακότρυπας Κοινότητας Δρακότρυπας στις κατηγορίες μεσαίου, συνεκτικού, στάσιμου και αδιάφορου Οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δρακότρυπας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3,...16, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμετα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

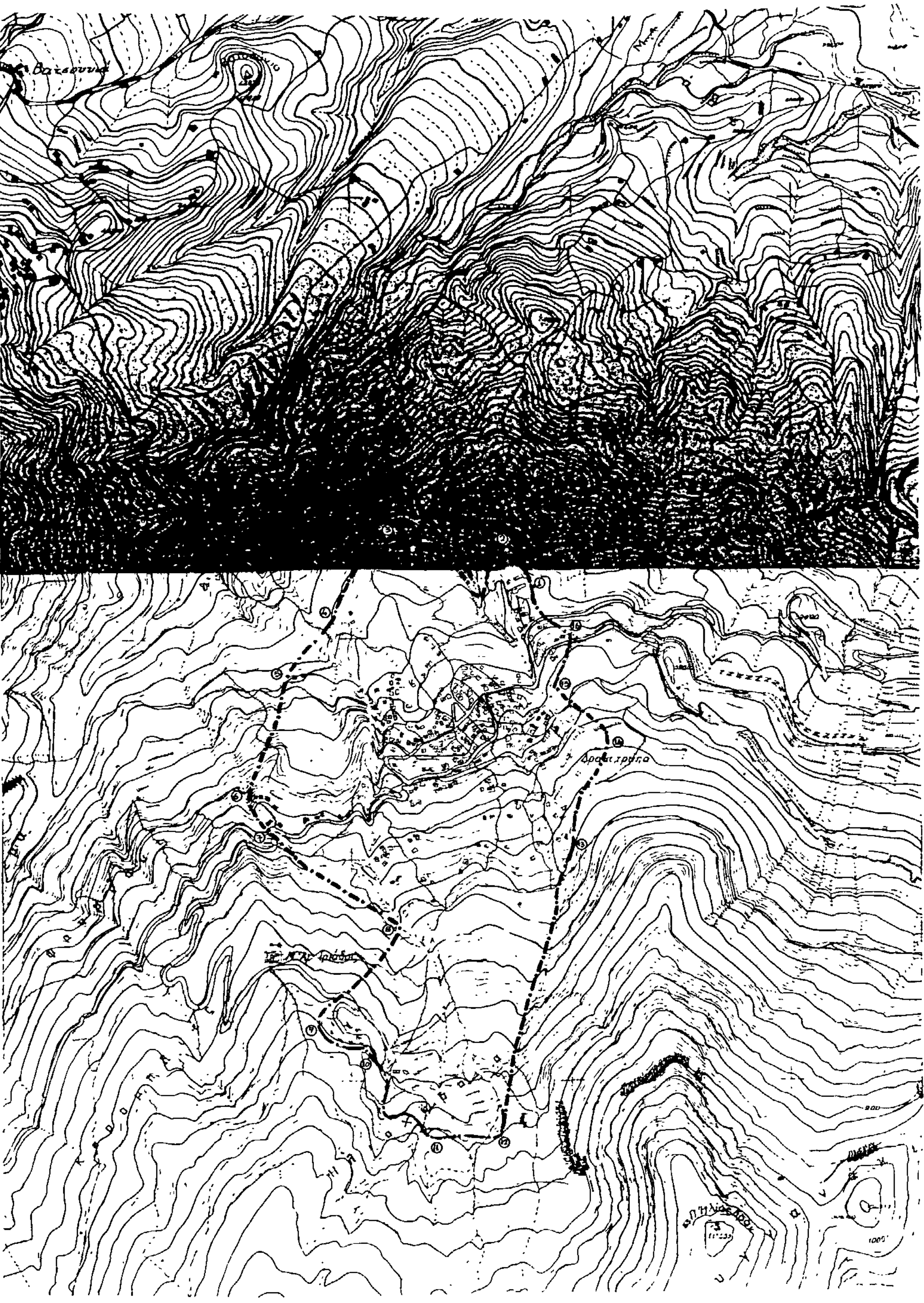
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 29 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος: ΔΡΑΚΟΤΡΥΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου
1.2 3 .... Ονομασιες

3058/96

① Ιδιοκτησία Παρασωτηρίου Γ.
② Τοποθεσία "Αμπελάκια"
③ Τοποθεσία Λειβαδάκια
④ Ιδιοκτ. Κατσιγιάννη ΑΘ.
⑤ Ιδιοκτ. Μπάλα Θ.
⑥ Ιδιοκτ. Χαρίση. Ευθ.
⑦ Ιδιοκτ. Κατσάνου Ευσταθίας
⑧ Ιδιοκτ. Πούλιου ΑΘ.
⑨ κ' ⑩ Κατασκηνώσεις.
⑪ Ιδιοκτ. Σκυλογιάννη ΗΛ
⑫ Ιδιοκτ. Μπισμπίκη Κ
⑬ Ιδιοκτ. Καλατζέρη Ν
⑭ Ιδιοκτ. Πάντου Ανδρ
⑮ Ιδιοκτ. Τσιρογιάννη Λ
⑯ Ιδιοκτ. Τάτση Αν
⑰ Ιδιοκτ. Παρασωτηρίου Γ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ελέγχθη

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ 1:5.000

Συνταξη. | Ελεγχος. | Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ.3047 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πόρτης του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π:Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 6/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πόρτης Κοινότητας Πόρτης στις κατηγορίες μεσαίου, συνεκτικού, στάσιμου και αδιάφορου Οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πόρτης του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3,...13, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ./τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμετα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 22 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Οικισμος. ΠΟΡΤΗΣ

Κ.Α.Δ. 3021
20/6/86

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου
1 2 3 .. Ονομασιες

ΕΓΚΡΙΘΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 3047/86

1. Τυροκομείο
2. Ρέμα
3. Ιδιοκτησία Κούρτη Δημ.
4. Ιδιοκτ. Τίγκα Αναστ.
5. Αλώνι Τζιαφά Παναγ.
6. Ιδιοκτ. Κάκαλη Ν.
7. Εκκλησία Προφήτη Ηλ.
8. Τοποθεσία "Πλάκα"
9. Εκκλησία Αγ. Παρασκευής.
10. Ιδιοκτ. Πλιάκου Αθ.
11. Ιδιοκτ. Παπακωνσταντίνου Βασ.
12. Ιδιοκτ. Φωτίου Βασ.
13. Ιδιοκτ. Πολίζου Δημ.
14. Τυροκομείο

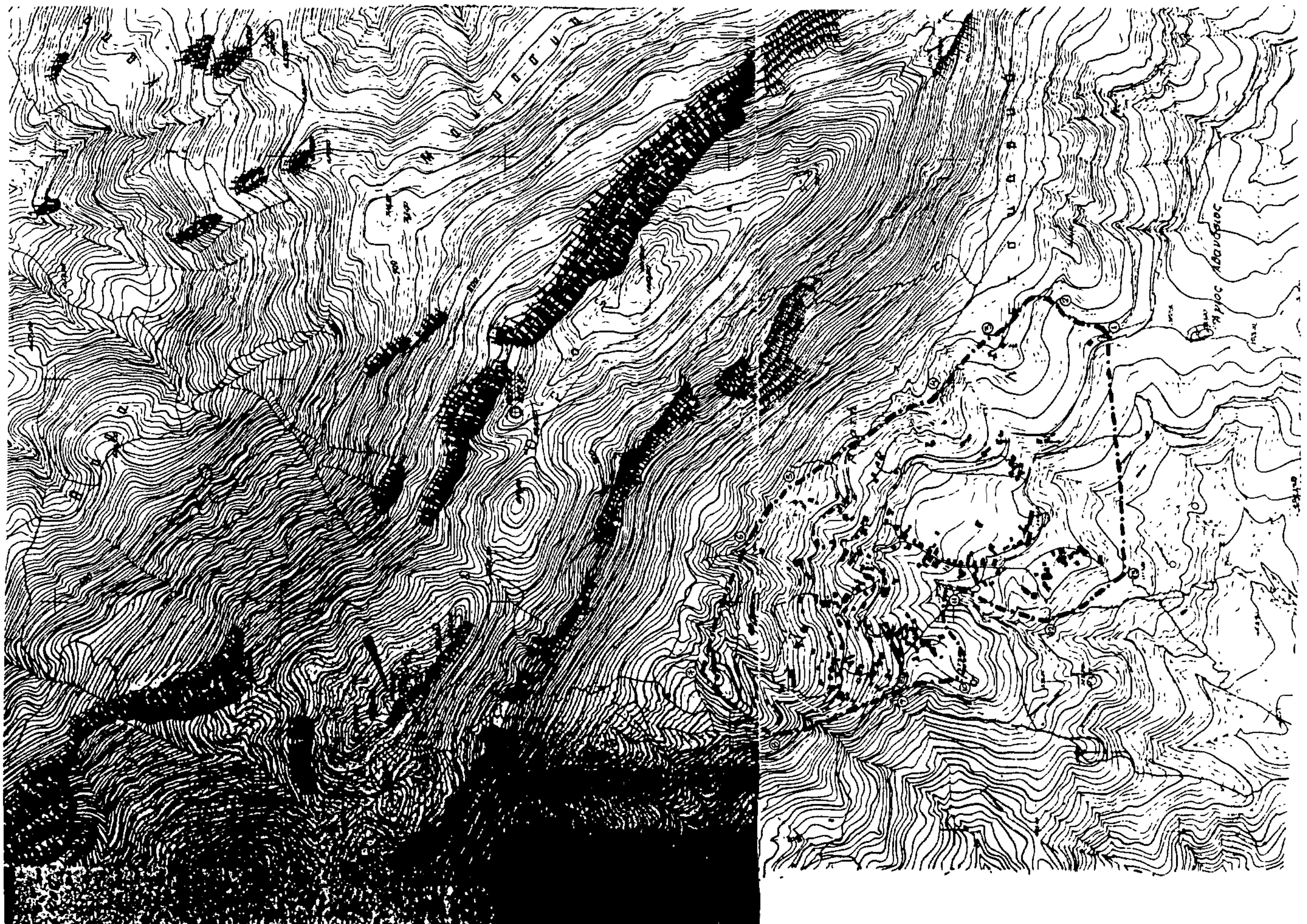
ΘΕΩΡΗΘΗ

Ελέγχθη
Καρδίτσα 20/6/86

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-11
ΚΛ	1:5000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. οικ. 2743 (3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Πρίνα της Κοινότητας Πρίνας επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 43/3.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Πρίνα στην κατηγορία του αδιάφορου, στάσιμου, μεσαίου οικισμού.

1. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Πρίνα της Κοινότητας Πρίνας επαρχιάς Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1 – 42, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

A. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Πρίνα της Κοινότητας Πρίνας Μιραμπέλλου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον οικισμό Πρίνα που κατατάσσεται στην κατηγορία του αδιάφορου οικισμού τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 10 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΡΙΝΑ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ/ ΠΡΙΝΑΣ
ΑΡ.ΣΥΣΤ: 2.3

ΣΥΣΤ. ΑΟΔΙΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π.ΕΛΕΥΘΕΡΩ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | ΝΟΜΟΣ: ΛΑΣΙΘΙΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΒΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1.Στέγης μονόριχτης	6	ι			30% / ΚΛΙΣΗ 30
	2.στέγης δίριχτης					
	3.στέγης τετράριχτης					
	4.δώματος	10	γ			
	5.θόλου					
	1.κύρια όψη	1κ2	γκα			
	2.λοιπές όψεις					
	3.					σκίτσο
Γ	1.ανοιχτός ακάλυπτος					πλατιμπή
	2.ανοιχτός καλυμένος					
	3.κλειστός					
	4.στοά-χαγιάτι					
	5.					σκίτσο
Σ	1.εξωστών					
	2.εξωτερικής σκάλας					
	3.[illegible]					
	4.					σκίτσο
	[illegible] ανοιγμάτων	10%		%	%	
	1.οριζόντιο πρέκι	1	γ			
	2.[illegible] πρέκι					
	3.[illegible] πρέκι					
	4.					σκίτσο
	1.[illegible]					
	2.[illegible]	3				
	3.[illegible]					
	4.[illegible]					
	5.[illegible]					
	6.					σκίτσο

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΒΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
	1.γείσα				
	2.κορνιζώματα				
	3.παραστάδες				
	4.φουρούσια				
	5.αετώματα				
	6.καμινάδες				
	1.μανδρότοιχος ψηλός				
	2.μανδρότοιχος χαμηλός				
	3.άλλος τρόπος				σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ -ΚΩΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

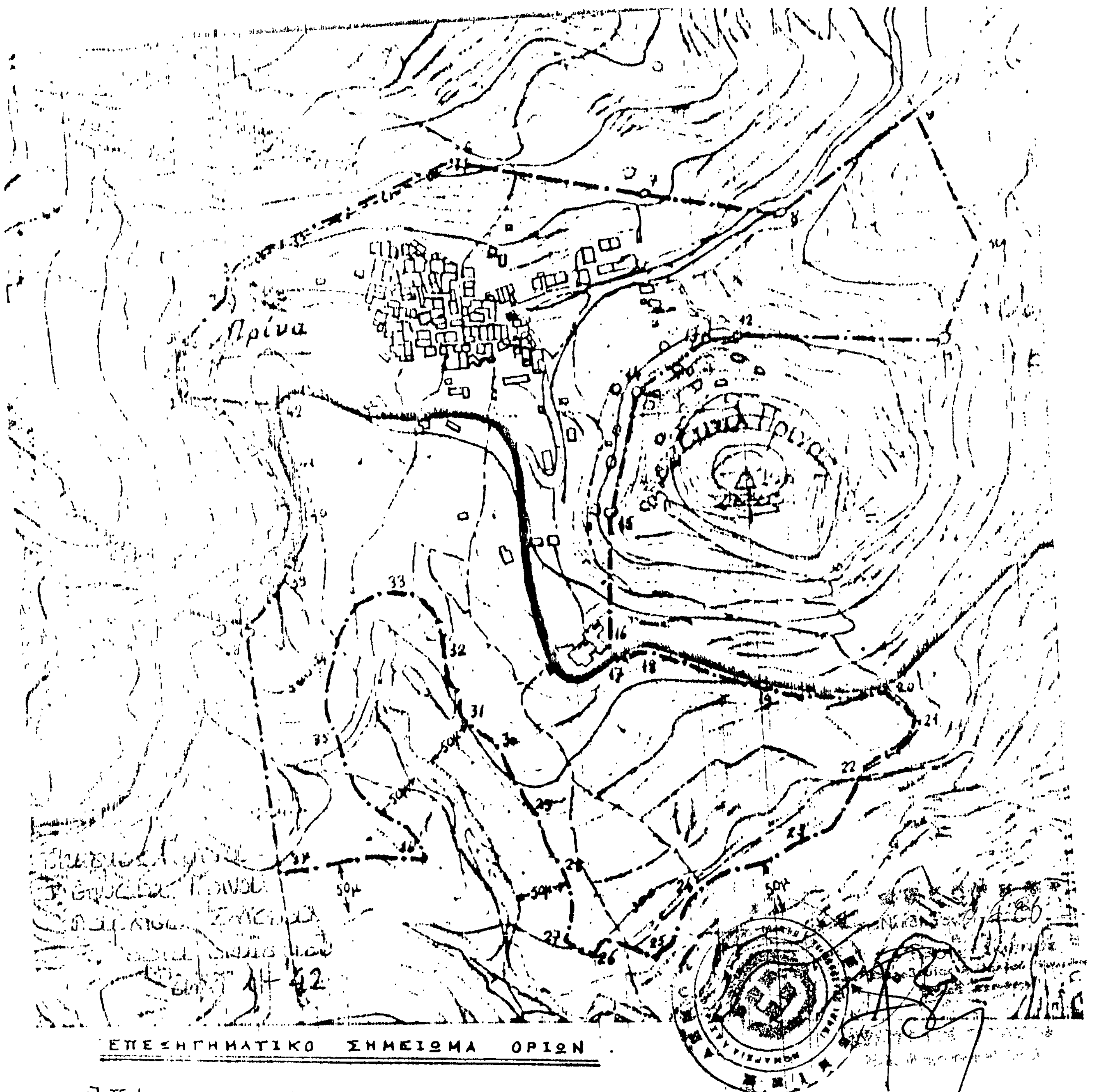
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΞΟΙΛ.-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤ.	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡ.ΓΑΛΛΙΚΑ	11	[illegible]
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΑΛΟΥΜΙΝ.	12	

α	ΛΕΥΚΟ	θ	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ		
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΠΡΑΣ.	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. [illegible] ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ.ΚΑΤΑ [illegible]

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

Α] Πρίνα

1.–2.–3. Ακραία διάσπαρτα κτίσματα Οικισμού, 4.–5. Υπόγειο δίκτυο ύδρευσης, 6. Υδατοδεξαμενή, 7.–8. Αλώνια, 9. Έμμεσο σημείο από αλώνι 8 και παλιό αλώνι και από συμβολή Αγροτικού στον Επαρχιακό και παλιό αλώνι 10, 10. Παλιό αλώνι, 11.–12.–13.–14.–15. Διάφορα αλώνια, 16. Εξωτερική γωνία ακραίου μεγάλου κτίσματος (διώροφου), 17. Πόδας καθέτου στην άλλη πλευρά της κυρίας Επαρχιακής οδού από την παραπάνω (16) εξωτερική γωνία του κτίσματος, 18.–19. Κύριος Επαρχιακός (Πρίνας – Καλαμαύκας κ.λ.π.), 20. Συμβολή εν λόγω Επαρχιακού και Αγροτικού Δρόμου, 21 Ίδιος Αγροτικός Δρόμος, 22. Συμβολή δύο Αγροτικών Δρόμων, 23.–24.–25.–26.–27.–28.–29.–30.–31.–32.–33.–34.–35.–36. Σημεία σε απόσταση 50 μ. από την όχθη του χειμάρρου, 37. Έμμεσο σημείο από αλώνι και μικρή υδατοδεξαμενή στα 50μ απόσταση από την όχθη του χειμάρρου, 38. Αλώνι, 39.–40.–41.–42. Επαρχιακός Πρίνας – Καλαμαύκας κ.λ.π. (βασικός), 43. Γέφυρα